



*Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Rappresentante del Governo per la Regione Sardegna*

Prot.n. 419/RGSARD

PREMESSO che il vigente contratto per la pulizia degli uffici, recante CIG n.Z5F3706F40, sta per giungere a naturale scadenza, per cui è necessario provvedere ad una nuova stipula;

EFFETTUATA la doverosa consultazione preliminare di mercato, con la richiesta dei preventivi di spesa a 3 differenti operatori economici, alle medesime di condizioni, acquisiti rispettivamente al prot.RGSARD n. 1172 del 23 dicembre 2022, RGSARD n.1307 del 28 dicembre 2022, RGSARD n.37 del 13 gennaio 2023;

PRESO ATTO che il preventivo offero dalla ditta La Rugiada s.r.l., p.iva 03874900925, sita nella via Zagabria n.10 – 09129 a Cagliari è il più conveniente sotto il profilo del rapporto qualità/prezzo, per cui meglio soddisfacente per le esigenze dell'Amministrazione;

ACCERTATO che la soprageneralizzata Ditta, regolarmente iscritta al Me.Pa della Pubblica Amministrazione, è in possesso dei requisiti tecnico professionali, delle abilità previste dalla vigente normativa e dell'esperienza per adempiere adeguatamente alle mansioni richieste;

ACCERTATO, altresì, che la la soprageneralizzata Ditta è in possesso di regolare D.U.R.C. prot.n.33748509 con scadenza il 25 marzo 2023, che non vi sono annotazioni riservate nel casellario dell'ANAC, che la p.iva risulta attiva presso l'Agenzia delle Entrate, che è in possesso dei requisiti morali consoni al decoro e rispettabilità dell'Istituzione, per cui nulla osta alla stipula con l'Amministrazione;

VALUTATO di affidare il contratto per la pulizia a canone degli uffici, come da preventivo sopra citato, per l'arco temporale di un triennio, decorrente dal 1 agosto 2023 al 31 luglio 2026;

VERIFICATA la disponibilità finanziaria nel capitolo di spesa n.439 recante "Spese di funzionamento";



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Rappresentante del Governo per la Regione Sardegna

ATTESO che l'Amministrazione ha provveduto alla redazione del D.U.V.R.I. come previsto dall'art.26 del decreto legislativo del 09 aprile 2008 n.81 e ss.mm.ii, in tema di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

CONSIDERATO che in merito alla procedura è stato rilasciato dall'ANAC il CIG **Z0E3A6D1A5**;

VISTI:

- il decreto del Rappresentante del Governo per la Regione Sardegna RGSARD n.1155 del 21 novembre 2022;

- il decreto del Presidente del Consiglio Dei Ministri del 22 novembre 2010 in tema di autonomia finanziaria e contabile della Presidenza del Consiglio Dei Ministri, e ss.mm.ii, che all'art.50, comma 8, lett.c) prevede che si possa prescindere dalla richiesta dei preventivi laddove la spesa non superi gli € 40.000,00 (quarantamila/00);

- il decreto legislativo n.81 del 9 aprile 2008 e ss.mm.ii, in tema di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ed, in particolare, l'obbligo di garantire tutti gli interventi manutentivi necessari, al fine di prevenire qualunque danneggiamento a persone o cose;

- il decreto legislativo del 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii;

- l'art. 1, comma 2, lett a) del decreto legge 16 luglio 2020, n.76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in legge dell'11 settembre 2020 n.120 e ss.mm.ii, in cui si prevede che per affidamenti nei limiti delle soglie di cui all'art.35 del decreto legislativo n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii, le stazioni appaltanti possono provvedere mediante affidamento diretto;



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Rappresentante del Governo per la Regione Sardegna

- le Linee guida ANAC n.3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

DETERMINA

Art.1 - Per le motivazioni indicate in premessa di affidare, ex art. 1, comma 2, lett. a) del decreto legge n.76 del 16 luglio 2020, come modificato dal decreto legge n.77 del 31 maggio 2021 e secondo l'art. 50 comma 7 e comma 8 lett. c) del decreto del Presidente del Consiglio Dei Ministri del 22 novembre 2010, il **contratto di pulizia a canone degli uffici della Rappresentanza del Governo per la Regione Sardegna, per un periodo di 36 mesi, decorrenti dal 01 agosto 2023 al 31 luglio 2026**, come dettagliato in preventivo, alla ditta La Rugiada s.r.l., p.iva 03874900925, sita nella via Zagabria n.10 – 09129 a Cagliari;

Art.2 - Di prevedere l'importo stimato di spesa, per 36 mesi come sopra programmato, di € 21.420,00 (ventunomilaquattrocentoventi/zero) più iva al 22% pari a € 4.712,40 (quattromilasettecentododici/quaranta) per un totale di € 26.133,00 (ventiseimilacentotrentatre/zero) iva inclusa;

Art.3 - - Di imputare la spesa triennale sul capitolo 439 del centro di responsabilità n. 7 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, secondo la sottoriportata ripartizione:

- € 2.975,00 (duemilanovecentosettantacinque/zero) più iva al 22% pari a € 654,50 (seicentocinquantaquattro/cinquanta) per un totale di € 3.629,50 (tremilaseicentoventinove/cinquanta) iva inclusa, esercizio finanziario **2023**;
- € 7.140,00 (settemilacentoquaranta/zero) più iva al 22% pari a € 1.570,80 (millecinquecentosettanta/ottanta) per un totale di € 8.710,80 (ottomilasettecentodieci/ ottanta) iva inclusa, esercizio finanziario **2024**;



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Il Rappresentante del Governo per la Regione Sardegna

- € 7.140,00 (settemilacentoquaranta/zero) più iva al 22% pari a € 1.570,80 (millecinquecentosettanta/ottanta) per un totale di € 8.710,80 (ottomilasettecentodieci/ottanta) iva inclusa, esercizio finanziario 2025;

- € 4.165,00 (quattromilacentosessantacinque/zero) più iva al 22% pari a € 916,30 (novecentosedici/trenta) per un totale di € 5.081,30 (cinquemilaottantuno/trenta) iva inclusa, esercizio finanziario 2026;

Art.4 - Di nominare Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Valentina Murru ai sensi dell'art.31 del decreto legislativo del 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii.

Cagliari, 24 marzo 2023

p.IL RAPPRESENTANTE DEL GOVERNO

Vice Prefetto Anna Contu